特定空き家にならないためのチェックリスト

* □ 建物の傾きや倒壊の恐れがないか確認している
* □ 屋根・外壁にひび割れや崩れがないか定期的に確認している
* □ 敷地内の雑草や樹木の剪定を行い、通行の妨げになっていない
* □ 害虫・害獣の発生がないよう清掃・対策をしている
* □ 郵便ポストにチラシや郵便物がたまりっぱなしになっていない
* □ ゴミの不法投棄や不審者の侵入がないよう定期見回りをしている
* □ 窓やドアが割れたまま放置されていない
* □ 火災の危険となる放置物や可燃物がないよう管理している
* □ 外から見て「管理されている」と分かる状態を保っている
* □ 行政からの通知や勧告が来た場合はすぐに対応している
* □ 近隣住民からの苦情に対して、適切に対処している
* □ 年1回以上は建物の安全点検・維持管理を実施している