空き家処分チェックリスト

|  |  |
| --- | --- |
| チェック項目 | 状況確認 |
| 相続登記が完了している | □ 済 □ 未 |
| 所有者が明確である | □ 済 □ 未 |
| 建物の老朽状態を確認済み | □ 済 □ 未 |
| 売却 or 解体 or 賃貸 の方針を決定 | □ 済 □ 未 |
| 解体する場合、補助金制度を調査 | □ 済 □ 未 |
| 近隣への説明・挨拶を済ませた | □ 済 □ 未 |
| 専門家に相談済み（司法書士、不動産等） | □ 済 □ 未 |
| 固定資産税の増額リスクを把握 | □ 済 □ 未 |
| 更地活用のプランを考えている | □ 済 □ 未 |